

BFI TIROL, IHR KONTAKT.

BILDUNG.  
FREUDE INKLUSIVE.



**BFI Tirol Standorte - immer in Ihrer Nähe**

**BFI Tirol Hauptsitz**  
6020 Innsbruck  
Ing.-Eitzel-Straße 7  
Tel. 0512/59 6 60-0  
Fax 0512/59 6 60-27  
info@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 8.00 bis 19.00 Uhr  
Sa von 8.00 bis 13.00 Uhr

**Nebengebäude**  
6020 Innsbruck  
Ing.-Eitzel-Straße 17

**BFI Tirol Schulungszentrum**  
6020 Innsbruck  
Museumstraße 20  
Tel. 0512/58 05 06  
Fax 0512/58 05 06-85  
schulungszentrum@bfi-tirol.at

**Volkshaus**  
6020 Innsbruck  
Radetzkystraße 47  
Tel. 0512/39 46 83  
Fax 0512/39 46 83-18  
info@bfi-tirol.at

**ABZ Metall Wattens**  
6112 Wattens  
Auweg 5  
Tel. 0 52 24/52 7 63  
Fax 0 52 24/52 7 63-200  
metall@bfi-tirol.at  
Mo bis Do von 8.00 bis 12.00 Uhr  
und von 13.00 bis 16.30 Uhr  
Fr von 8.00 bis 12.00 Uhr

**ABZ Metall Kufstein**  
6330 Kufstein  
Untere Sparchen 50  
Tel. 0 53 72/72 1 10  
Fax 0 53 72/72 1 20  
metall.kufstein@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 8.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Imst**  
6460 Imst  
Rathausstraße 1  
Tel. 0 54 12/63 8 05-0  
Fax 0 54 12/64 2 52  
imst@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Kitzbühel**  
6370 Kitzbühel  
Rennfeld 13  
Tel. 0 53 56/63 6 99  
Fax 0 53 56/73 2 83  
kitzbuehel@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Kufstein**  
6330 Kufstein  
Arkadenplatz 4  
Tel. 0 53 72/61 0 87  
Fax 0 53 72/72 0 17  
kufstein@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Landeck**  
6500 Landeck  
Malser Straße 11  
Tel. 0 54 42/62 8 29  
Fax 0 54 42/62 8 61  
landeck@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Lienz**  
9900 Lienz  
Dolomitencenter  
Amlacher Straße 2, Stiege 2  
Tel. 0 48 52/61 2 92-23  
Fax 0 48 52/61 2 92-24  
lienz@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Reutte**  
6600 Reutte  
Mühler Straße 22  
Tel. 0 56 72/72 7 28  
Fax 0 56 72/62 0 65  
reutte@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr

**BFI Schwaz**  
6130 Schwaz  
Münchner Straße 20  
Tel. 0 52 42/66 0 63  
Fax 0 52 42/62 1 02  
schwaz@bfi-tirol.at  
Mo bis Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr



**8. BAURECHTSTAG  
(UN-)LEISTBARES WOHNEN**



www.bfi.tirol



DONNERSTAG, 22. FEBRUAR 2018

INNSBRUCK

www.bfi.tirol

## 8. BAURECHTSTAG (UN-)LEISTBARES WOHNEN



Donnerstag, 22. Februar 2018

Messe Innsbruck, Ing.-Eitzel-Straße - Ecke Claudiastraße, 6020 Innsbruck

### Programm

8.30 bis 8.45 Uhr Eröffnung und Begrüßung durch LR Mag. Johannes Tratter und Dr. Karin Klocker, Geschäftsführerin des BFI Tirol

8.45 bis 9.30 Uhr **Wohnbauförderung neu!**  
Referent: Mag. Otto Flatscher

- Änderungen zum 1. Oktober 2017
- Verlängerung Sanierungsinitiative

9.30 bis 10.30 Uhr **„Fünf-Euro-Wohnen“ – new start homes**  
Referent: Prok. Ing. Engelbert Spiß

- Innovative Konzepte für „Fünf-Euro-Wohnen“
- Fördervorgaben des Landes Tirols für leistbares „Fünf-Euro-Wohnen“
- Innovative Wohn- und Ausstattungskonzepte

10.30 bis 11.00 Uhr Vormittagspause

11.00 bis 11.45 Uhr **Low Tech Houses vs. Smart Homes**  
Referent: Univ.-Prof. DI Dr. Wolfgang Streicher

- Trends bei Technologien im Gebäudebereich
- High Tech vs. Einfachheit und Robustheit
- Elektronik oder bauliche Lösungen?
- Integraler Planungsansatz statt Vernetzung

11.45 bis 12.15 Uhr **Dämmung als Kostenfalle?**  
Referent: DI Bruno Oberhuber

- Anforderungen aus EU Richtlinien, TBO, WBF und OIB
- Kostenrechnung und technische Entwicklungen
- Alternativen und energiepolitische Ziele

12.15 bis 13.30 Uhr Mittagspause

13.30 bis 14.00 Uhr **Bauträger und Planer im Gespräch: Günstiges Wohnen vs. anspruchsvolle Architektur**  
Diskutanten: Prok. Ing. Engelbert Spiß und Architekt DI Hanno Vogl-Fernheim

- Planung als Kostenfalle?
- Architektur unter dem Aspekt der Wirtschaftlichkeit
- Wie kann man Kosten senken?

14.00 bis 14.30 Uhr **Praktische Aspekte der Fremdgrundbenützung**  
Referent: Dr. Franz Triendl

- Aktuelle Judikatur des VwGH und des LVwG-Tirol
- Aspekte der Fremdgrundbenützung
- Besondere Bedeutung für die Praxis

14.30 bis 15.00 Uhr Nachmittagspause

15.00 bis 15.30 Uhr **E-Mobilität im Wohnbau**  
Referent: Dr. Leo Satzinger

- Rechtliche Aspekte bei der Errichtung einer Ladeinfrastruktur in Wohngebäuden
- Energieerzeugung - Photovoltaikanlagen
- Überblick über die aktuelle Förderung im Bereich E-Mobilität
- Förderung von PV-Anlagen und intelligenten Energiespeichern

15.30 bis 16.30 Uhr **Neues Vergaberecht**  
Referent: RA Ing. Dr. Stefan Schwärzler

- Ausweitung des Verhandlungsverfahrens mit Bekanntmachung
- Verpflichtende E-Vergabe
- Neue Regeln für Bekanntmachungen
- Entfall der öffentlichen Angebotsöffnung
- Neue Meldepflicht bei Bauaufträgen
- Kürzere Fristen

Moderation



**DI Robert Ortner**  
Leiter des Sachgebietes Raumordnung beim Amt der Tirol Landesregierung

Architekturstudium an der Universität Innsbruck, Tätigkeit in verschiedenen Architektur- und Stadtplanungsbüros, Sachverständiger für Raumordnung und Hochbau sowie Abteilungsleiter stellvertreter Landesentwicklung beim Amt der Tiroler Landesregierung.



Preis  
Information und  
Anmeldung

EUR 295,- (inkl. Unterlagen, Verpflegung und Parkticket)  
Othmar Tamerl, MBA, Tel. 0512/59 6 60-813, anmeldung@bfi-tirol.at  
BFI Tirol, Ing.-Eitzel-Straße 7, 6020 Innsbruck, Fax 0512/59 6 60-27, www.bfi.tirol

### Referenten



**Mag. Otto Flatscher**  
Vorstand der Abteilung Wohnbauförderung beim Amt der Tirol Landesregierung

Studium Betriebswirtschaft in Innsbruck 1986-1993, Landesdienst seit 1985: Sachbearbeiter Wohnbauförderung 1985-1993, Leitung Controllingstelle der Gruppe Gesundheit und Soziales 1994-2000, seit Juli 2000 Vorstand der Abteilung Wohnbauförderung.



**Prok. Ing. Engelbert Spiß**  
Geschäftsbereichsleiter bei Neue Heimat Tirol

Nach seinem Diplomstudium im Bereich Bauingenieurwesen war Engelbert Spiß unter anderem als Bauleiter tätig, seit 2011 ist er Geschäftsbereichsleiter für Neubau und Großstandsetzung bei der Neue Heimat Tirol Gemeinnützige Wohnungs GmbH. Außerdem ist er als Referent und Lehrender für verschiedene Bildungseinrichtungen tätig.



**Univ.-Prof. DI Dr. Wolfgang Streicher**  
Professor für Energieeffizientes Bauen

Wolfgang Streicher ist Vorstand des Instituts für Konstruktion und Materialwissenschaften und Leiter des Arbeitsbereichs Energieeffizientes Bauen an der Universität Innsbruck. Seine Forschungsgebiete umfassen energetische Gebäude- und Anlagen, Planung und Simulation, energieeffiziente Heizungs-, Lüftungs- und Klimatechnik, Solarthermie, Wärmepumpen, Energiemonitoring und räumliche Energiemodelle.



**DI Bruno Oberhuber**  
Geschäftsführer von Energie Tirol und gerichtlich beedeter Sachverständiger

Studium an der Technischen Universität Graz, Geschäftsführer von Energie Tirol, Lektor an der FH Kufstein, allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger und Mitglied im Sachverständigenbeirat für die bautechnische Richtlinie 6 des Österreichischen Instituts für Bautechnik.



**Architekt DI Hanno Vogl-Fernheim**  
Architekturatelier in Innsbruck und Präsident der ZiviltechnikerInnen Kammer für Tirol und Vorarlberg

Studium der Architektur an der Leopold-Franzens-Universität Innsbruck, Ziviltechnikerprüfung 1996, Architektur Atelier seit 1997, Gründung der architektur vogl-fernheim ZT-GmbH 2005, seit 2006 im Vorstand der Kammer der ZiviltechnikerInnen, Vorsitzender der Sektion Architekten 2011-2014, Präsident der Kammer der ZiviltechnikerInnen in Tirol und Vorarlberg seit 2014 und im ÖIAV Vorstand seit 2016. Weitere Informationen zur Architektur unter [www.vogl-fernheim.eu](http://www.vogl-fernheim.eu).



**Dr. Franz Triendl**  
Richter am Landesverwaltungsgericht Tirol und Gerichtssachverständiger

Franz Triendl ist Richter am Landesverwaltungsgericht Tirol, vormals 10 Jahre Baubehörde der Stadt Innsbruck und anschließend 10 Jahre Unabhängiger Verwaltungssenat in Tirol, Gerichtssachverständiger, Buchautor, mehrere Publikationen im öffentlichen Recht.



**Dr. Leo Satzinger**  
Vorstand der Abteilung Wasser- und Energierecht beim Amt der Tirol Landesregierung

Studium der Rechtswissenschaften an der Leopold-Franzens-Universität Innsbruck. Als Vorstand der Abteilung Wasser- und Energierecht ist Leo Satzinger unter anderem für Energiewesen, Forstwesen, Angelegenheiten des Naturschutzes, das Tiroler Kanalisationsgesetz sowie für Fragen des Wasserrechts zuständig.



**RA Ing. Dr. Stefan Schwärzler**  
Rechtsanwälte Girardi & Schwärzler

Rechtsanwalt in Kanzleipartnerschaft mit Dr. Christian Girardi, LL.M. Die Kanzlei Girardi & Schwärzler beschäftigt sich ausschließlich mit Bau- und Wirtschaftsrecht. Neben der Tätigkeit als Rechtsanwalt ist Stefan Schwärzler Vortragender für verschiedene Institutionen und Unternehmen.